Inmobiliaria Gestión Técnica

C/ Ganado, nº 15
El Puerto de Santa María

Teléfono: 956860064
Teléfono 2: 666669603
e-mail: guillermo@mgtinmobiliaria.com
e-mail 2: manuel@mgtinmobiliaria.com

Referencia:	**MGT-1071-11001525**
Tipo inmueble:	Casa Almacén
Operación:	Venta
Precio:	**450.000 €**
Estado:	Para reformar



Población:	El Puerto de Santa María
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11500
Zona:	CENTRO



M² construidos:	790	**Metros de parcela:**	492	**Orientación:**	oeste
Antigüedad:	más de 30 años	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Se trata de una Nave de 492 m2. según Catastro en pleno centro del Casco Histórico de El Puerto de Santa María, con una edificabilidad máxima de 790 m2., Altura B+1, uso Residencial y Compatibles, se podrían construir 10 viviendas de 80 m2.
De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales ,impuesto de transmisiones (ITP),Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.