

Referencia: **MGT-1244-11001623-VE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **165.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: CASCO HISTÓRICO



M² construidos: 86	Suelo de: porcelánico	útiles: 60
Aire acondicionado: frío/calor	Agua caliente: individual	Energía calefacción: Eléctrico
Dormitorios: 2	Orientación: sureste	Baños: 1
Antigüedad: 2009	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2
Gastos de comunidad/mes: 45		

Descripción:

Gestión Técnica le ofrece éste piso en pleno centro de casco histórico de El Puerto de Santa María, el cual consta de hall de entrada, cocina totalmente amueblada con lavadero, cuarto de baño, salón comedor y dos dormitorios. Ubicado muy cerca del Parque Calderón, Ayuntamiento, plaza de Abastos, Colegios, Museos, Parking, etc... Dispone de una superficie privativa en la azotea, no dividida. Actualmente está alquilado con una renta de 550€.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa NO están incluidos en el precio.