

Referencia: **MGT-946-11001473**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **545.000 €**

Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: CENTRO



M² construidos: 809

Metros de parcela: 611

Baños: 2

Armarios: 3

Suelo de: terrazo

Terraza(s): 1

Antigüedad: más de 30 años

útiles: 795

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

En el corazón del encantador Puerto de Santa María, se presenta esta magnífica casa en venta, ubicada en una de las zonas más solicitadas del centro. Este inmueble destaca por su generoso espacio, con un total de 809 metros cuadrados construidos y 795 metros cuadrados útiles, ofreciendo un diseño versátil y funcional que se adapta a las necesidades de cualquier familia. La propiedad, situada en una parcela de 611 metros cuadrados, garantiza un ambiente de comodidad y amplitud, ideal para disfrutar de la vida cotidiana en una de las localidades más emblemáticas de la Costa de la Luz.

La casa cuenta con tres amplios dormitorios que brindan un refugio de tranquilidad, perfectos para el descanso y la relajación. Además, dispone de dos baños que han sido diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad en el día a día. La distribución del espacio ha sido pensada para maximizar la luz natural y la ventilación, creando un ambiente acogedor y agradable en cada rincón del hogar. Los armarios empotrados son una adición práctica, proporcionando un almacenamiento eficiente y ordenado.

La cocina, completamente amueblada, se presenta como un área ideal para los amantes de la gastronomía, equipada para satisfacer todas las necesidades culinarias. La terraza se convierte en un espacio adicional donde disfrutar de momentos al aire libre, ya sea para compartir con los seres queridos o simplemente para relajarse mientras se contempla el vibrante entorno urbano. La propiedad ha sido mantenida en buen estado, lo que permite su entrada inmediata sin necesidad de realizar obras adicionales.

Con más de 30 años de historia, esta casa ha sido testigo de innumerables momentos y recuerdos, lo que le confiere un carácter único y especial. Se sitúa en la última planta, lo que asegura unas vistas privilegiadas y una sensación de privacidad, lejos del bullicio de las zonas más concurridas. Además, la alta calidad de los suministros ha sido realizada, lo que garantiza un hogar funcional y seguro.

El suelo de terrazo, además de ser elegante, aporta un toque clásico que se complementa con la instalación de un sistema de alarma, ofreciendo tranquilidad y seguridad a sus habitantes. Esta propiedad también acepta animales, lo que la convierte en un lugar ideal para aquellos que buscan un hogar para toda la familia, incluyendo a sus mascotas. Sin duda, esta casa representa una oportunidad única para adquirir un inmueble excepcional en una ubicación privilegiada, donde la calidad de vida se combina con el encanto de vivir
